



# Lead Hazard Reduction / Healthy Homes Program

Lead-based paint, the primary source of lead poisoning, creates invisible lead dust and paint chips. This can cause permanent damage to a child’s developing nervous systems, resulting in reduced IQ, learning disabilities, and behavioral problems. Lead-based paint was used extensively in homes built before 1978.

## What Is the Lead Hazard Reduction / Healthy Homes Program?

The Lead Hazard Reduction / Healthy Homes Program provides grants to low-income homeowners with young children and rental property owners who prioritize marketing units to low income families with young children.

These grants assist in identifying and addressing lead-based paint conditions that pose a potential health hazard to young children and their families. They also assist in identifying and remedying other health and safety hazards in that home.

## Who Is Eligible To Apply For The Lead Hazard Reduction / Healthy Homes Program?

- The property must be within the City of Wilmington limits and built prior to 1978. Priority is given to low income households in the Northside, Brooklyn, Dry Pond, Bottom, Southside and Old East Wilmington neighborhoods.
- Rental property owners who prioritize marketing to low income families with young children.
- Priority is given to homes identified with an elevated lead level where a child under the age of 6 either lives or visits frequently.
- The annual household income must be at or below 80% of the Area Median Income, adjusted for family size.

Wilmington, NC HUD Metro FMR Area 2020 Adjusted HOME Income Limits					
	1 Person	2 Person	3 Person	4 Person	5 Person
80%	\$ 44,000	\$ 50,240	\$ 56,560	\$ 62,800	\$ 67,840

For more information or to apply, please contact  
Community Development at 910-341-7836

OR

Visit our website at:

[www.wilmingtonnc.gov/communitydevelopment](http://www.wilmingtonnc.gov/communitydevelopment)

*Updated September 16, 2020*



The City of Wilmington does not discriminate on the basis of race, sex, color, age, national origin, religion or disability in its employment opportunities, programs, services or activities. Program subject to change without notice. Other restrictions may apply. Equal housing lender.

La pintura a base de plomo es la principal fuente de envenenamiento por el plomo, crea partículas invisibles de polvo de plomo y pedacitos de pintura. Esto puede causar daño permanente a los sistemas nerviosos en desarrollo de un niño, lo que resulta en una disminución del coeficiente intelectual, discapacidades de aprendizaje y problemas de comportamiento. La pintura a base de plomo se utilizó ampliamente en casas construidas antes de 1978.

## ¿Qué es el Programa de Reducción de Riesgos de Plomo / Hogares Saludables?

El Programa de Reducción de Riesgos de Plomo / Hogares Saludables proporciona subsidios/becas a propietarios de viviendas de bajos ingresos con niños pequeños y propietarios de propiedades de alquiler de unidades que dar prioridad a familias de bajos ingresos con niños pequeños.

Estos subsidios/becas ayudan a identificar y abordar las condiciones de pintura a base de plomo que representan un riesgo potencial para la salud de los niños pequeños y sus familias. También ayudan a identificar y remediar otros peligros para la salud y la seguridad en ese hogar.

## ¿Quién es elegible para solicitar el Programa de Reducción de Riesgos de Plomo / Hogares Saludables?

- La propiedad debe estar dentro de los límites de la ciudad de Wilmington y construido antes de 1978. La prioridad se da a los hogares de bajos ingresos en los vecindarios de Northside, Brooklyn, Dry Pond, Bottom, Southside y Old East Wilmington.
- Propietarios de propiedades de alquiler que dar prioridad a familias de bajos ingresos con niños pequeños.
- Se da prioridad a los hogares identificados con un nivel elevado de plomo en los que un niño menor de 6 años vive o visita con frecuencia.
- Los ingresos anuales del hogar deben estar en o por debajo del 80% de los ingresos medios del área, ajustados para el tamaño de la familia.

<b>Wilmington, NC HUD Metro FMR Area 2020</b>					
<b>Límites de Ingresos de HOGAR Ajustados</b>					
	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
	<b>Persona</b>	<b>Persona</b>	<b>Persona</b>	<b>Persona</b>	<b>Persona</b>
<b>80%</b>	\$ 44,000	\$ 50,240	\$ 56,560	\$ 62,800	\$ 67,840

**Para obtener más información o solicitarlo,  
comuníquese con Community Development al  
910-341-7836**

**o visite nuestro sitio web en:**

**[www.wilmingtonnc.gov/communitydevelopment](http://www.wilmingtonnc.gov/communitydevelopment)**

*Actualizado el 16 de septiembre de 2020*



La ciudad de Wilmington no discrimina sobre la base de raza, sexo, color, edad, origen nacional, religión o discapacidad en sus oportunidades de empleo, programas, servicios o actividades. Programa sujeto a cambios sin previo aviso. Otras restricciones pueden Aplicar. Prestador de Vivienda con Igualdad de Oportunidades